

ANTIQUE A3





ANTIQUE

SIAT ANTIQUE lo componen 8 viviendas irrepetibles;
4 bajos ajardinados y 4 áticos duplex.

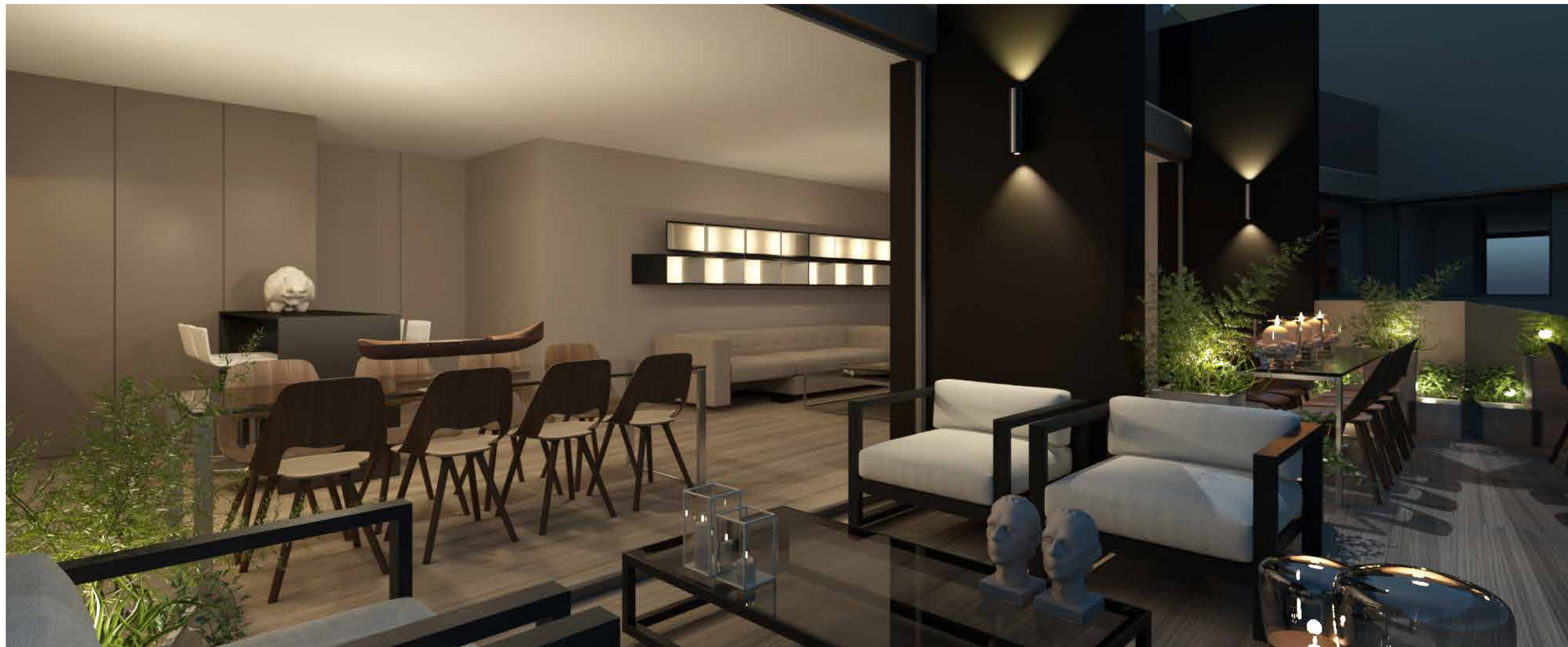
El proyecto busca mantener la historia del antiguo anticuario y a la vez potencia que las viviendas puedan disfrutar de esos elementos arquitectónicos.

Antique disfruta de un entorno inigualable, tanto por su historia como por orientación, localización y vistas. Ubicado además en la zona más exclusiva de Mutilva y muy próximo al centro de Pamplona.

Tratados con el máximo respeto, los diferentes elementos protegidos decoran tanto el exterior como el interior y las zonas comunes de la promoción, combinándolos con líneas vanguardistas con amplias zonas acristaladas convitiéndolas en unas viviendas irrepetibles con espacios únicos.

EN SIAT CADA CLIENTE ES ÚNICO

En nuestro continuo compromiso por las viviendas de calidad, ANW evolución personaliza cada vivienda con cada cliente, para adaptarlas a su gusto y forma de vida.



AA3

SIAT ANTIQUE ático duplex tres de la promoción, destaca por las amplias terrazas, espacios abiertos y superficies acristaladas de las dos plantas que conforman la vivienda abierta con vistas despejadas.

Se compone de una primera planta donde se ubica la zona de día, presidida por un salón comedor cocina y una terraza con doble zona. En la misma planta dispone de dos dormitorios, uno de ellos suite y un baño de cortesía.

En la planta superior está ubicado el dormitorio principal, con más de 7 m/l de armarios, un baño con doble zona y una terraza panorámica.

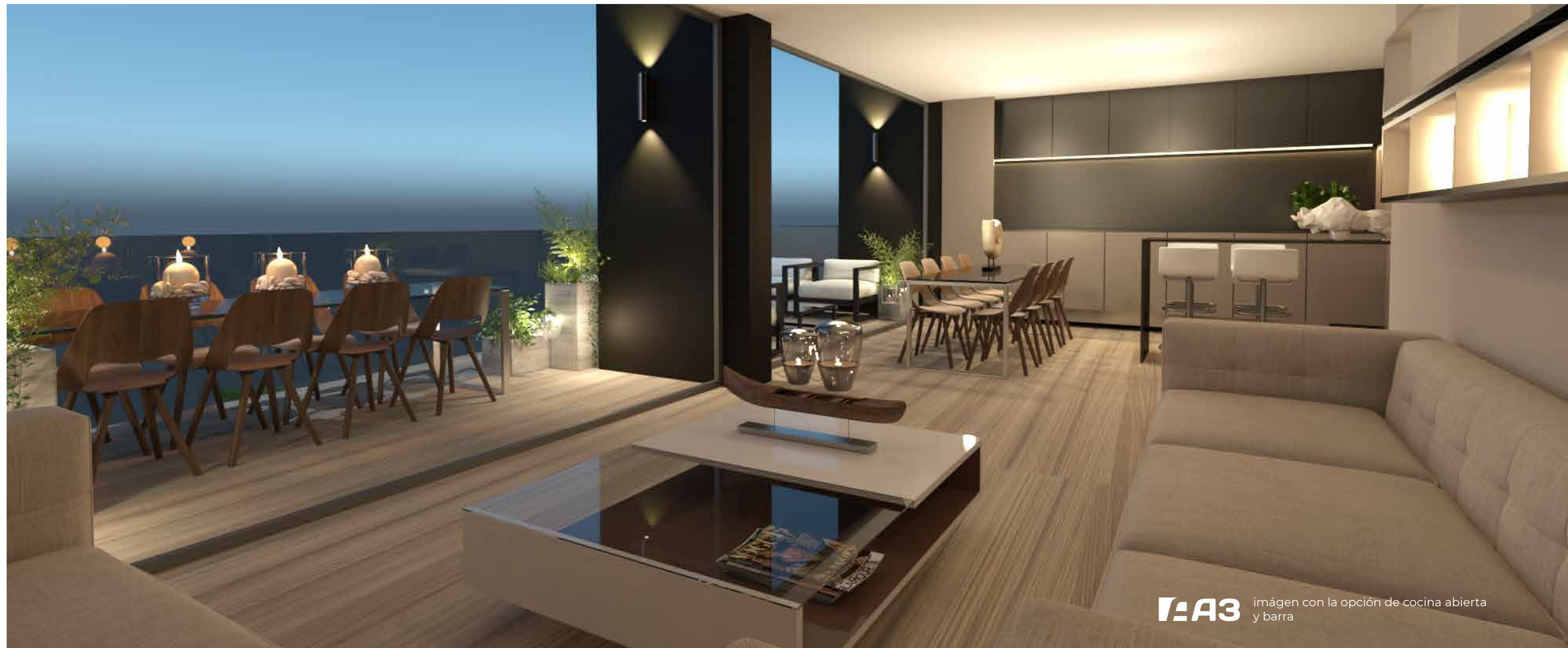


A3

Diseñada para disfrutarse como un único espacio, el salón comedor cocina ofrece una gran cantidad de opciones; la cocina puede integrarse totalmente con el salón o mantener la zona de cocinar oculta, continuando de esta manera con la zona de estar con la máxima discreción.

Opcionalmente existe la versión de cocina en isla, en la que la cocina queda totalmente oculta.

A3 imagen con la opción de cocina panelada con zona de cocinar oculta.



A3

La opción de cocina abierta, muestra una cocina decorativa diseñada para integrarse en el salón comedor, dispone de una barra que hace de elemento de transición entre ambos espacios, una óptima opción para los amantes de la cocina, que les permite disfrutar de su hobby a la vez que de su familia.

A3 imagen con la opción de cocina abierta y barra



A3

Hemos querido añadir una opción con un nuevo concepto de cocina realmente vanguardista acorde con SIAT ANTIQUE, en la que la totalidad del espacio de la cocina se encuentra panelado, ocultando neveras y demás elementos, esta cocina ofrece una gran superficie de almacenaje y dispone de una isla de grandes dimensiones y terminación con textura de marmol blanco de una sola pieza, haciendo de la zona de cocinar una escultura de líneas puras y amable diseño.

A3

imagen con la opción de cocina totalmente panelada e isla con inducción y fregadero.
(la isla y la vinoteca no incluidas de serie)



A3 imagen con la opción de dormitorio principal panorámico en planta elevada

A3

En la planta elevada de la vivienda encontramos un dormitorio principal, una zona tranquila de ocio y descanso que dispone de zona para butacas, más de 7m² de armarios, baño abierto con ducha e inodoros independientes y una gran terraza con vistas despejadas, que además aporta intimidad al dormitorio.

La planta elevada ofrece también la posibilidad de ubicar dos dormitorios adicionales y un baño, completando de esta manera la opción de vivienda de 4 dormitorios.

ANTIQUE A3

TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA APROX.

181.10 m²

PLANTA PRINCIPAL

Espacio abierto de día de 70 m² incluyendo la terraza.

Salón comedor cocina comunicado con una terraza de doble zona a través de amplios ventanales.

Amplia zona de estar.

Amplia cocina con columnas y opción de isla.

ZONA DE DIA

VESTIBULO	2.90 m ²
SALON COMEDOR COCINA	43.80 m ²
TERRAZA	23.30 m ²

ZONA DE NOCHE

PASO	2.00 m ²
DORMITORIO SUITE	18.00 m ²
DORMITORIO 2	12.00 m ²
BAÑO 1	4.50 m ²
BAÑO 2	3.80 m ²



PLANTA ELEVADA

Dormitorio suite con más de 7 m/l de armarios.

Baño con zona abierta con doble lavabo y zona de inodoro y ducha independientes.

Terraza panorámica.

Conjunto de dormitorio suite de más de 70 m².

DORMITORIO SUITE

DORMITORIO	24.50 m ²
BAÑO	10.30 m ²
TERRAZA	36.00 m ²



ANTIQUE

www.antiquemutilva.com

PROMUEVE

SIAT
Viviendas avanzadas

DISEÑO Y PERSONALIZACIONES

ANW
EVOLUCION

Las imágenes incluidas en este documento son orientativas y no tienen carácter contractual, las viviendas se entregarán conforme a la memoria de calidades, pudiendo ser modificadas por la D.F. de la obra por motivos técnicos, administrativos o de suministros, sin que ello pueda significar en ningún caso mérama de calidad.