

ANTIQUE B1





ANTIQUÉ

SIAT ANTIQUE lo componen 8 viviendas irrepetibles;
4 bajos ajardinados y 4 áticos duplex.

El proyecto busca mantener la historia del antiguo anticuario y a la vez potencia que las viviendas puedan disfrutar de esos elementos arquitectónicos.

Antique disfruta de un entorno inigualable, tanto por su historia como por orientación, localización y vistas. Ubicado además en la zona más exclusiva de Mutilva y muy próximo al centro de Pamplona.

Tratados con el máximo respeto, los diferentes elementos protegidos decoran tanto el exterior como el interior y las zonas comunes de la promoción, combinándolos con líneas vanguardistas con amplias zonas acristaladas convirtiéndolas en unas viviendas irrepetibles con espacios únicos.

EN SIAT CADA CLIENTE ES ÚNICO

En nuestro continuo compromiso por las viviendas de calidad, ANW evolución personaliza cada vivienda con cada cliente, para adaptarlas a su gusto y forma de vida.



B1

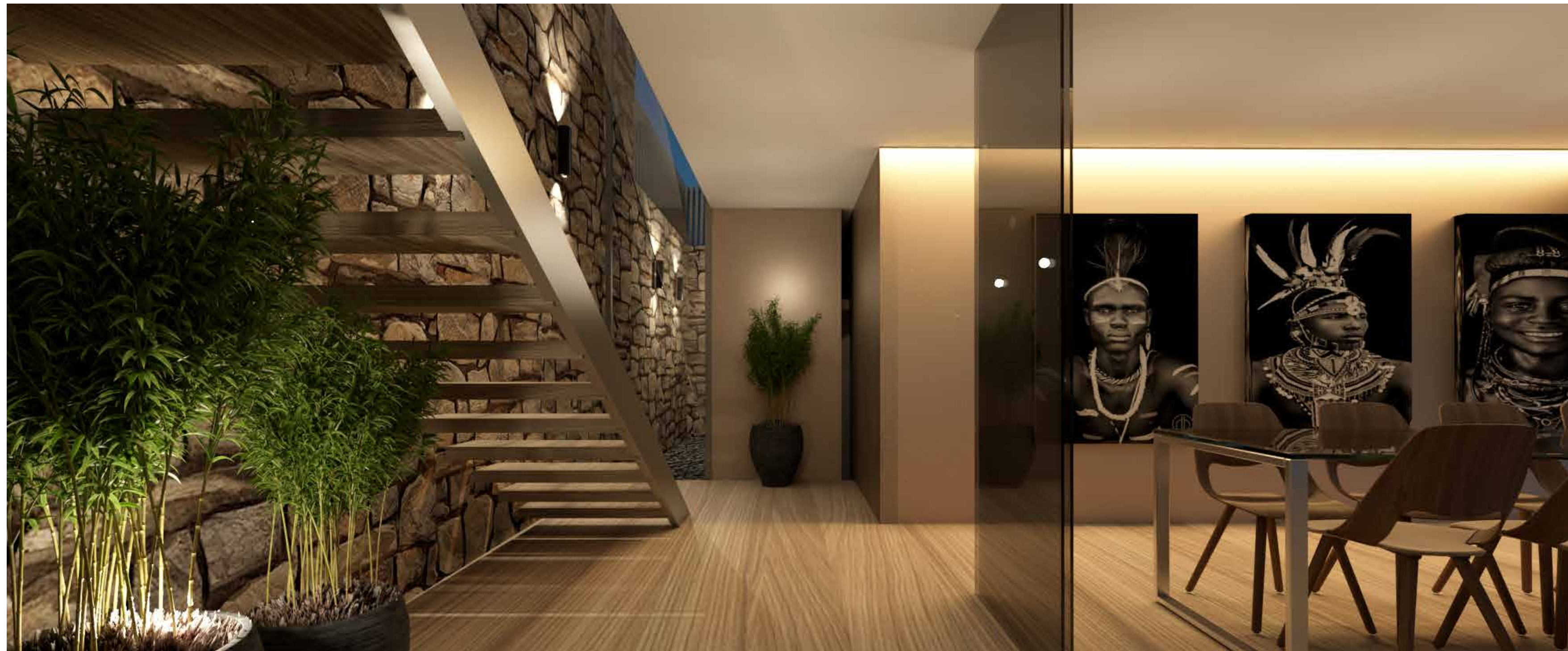
SIAT ANTIQUE Bajo 1 se caracteriza por la gran unión que existe entre la zona de ocio de la planta inferior y la zona de día de la planta elevada. La pared de piedra natural que une ambas plantas, convierte las dos plantas en un continuo espacio con diferentes ambientes.



AB1

A la planta principal de la vivienda, se accede tanto a través del portal y el ascensor comunitario, como por la escalera decorativa que la une al garaje.

La zona de día la conforman una amplia zona de estar comunicada integralmente con la terraza, la cocina y un espacio comedor decorativo con espacio para hasta 20 comensales con vistas al espacio exterior de la vivienda y al hueco decorativo de piedra natural que comunica las dos plantas.



AB1

La planta inferior de la vivienda la componen un garage privado para dos vehículos, un amplio txoko con zona de cocina y zona de comedor con iluminación natural y baño y la escalera decorativa que lo comunica con la planta principal.



AB1

La vivienda combina tonos en color beige, suelos en cerámica de imitación madera de gran calidad y zonas en piedra natural correspondientes al torreón colindante, una atractiva combinación de materiales y texturas que aportan calidez a una vivienda adaptable a su gusto y necesidades.

ANTIQUE B1

TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA APROX.

197.70 m2

PLANTA GARAJE

Garaje privado para dos vehículos y espacio de almacenaje.
Txoko decorativo con suelo radiante, cerámica en continuación con la vivienda e iluminación natural.
Espacio para cocina con aseo y espacio comedor.
Escalera decorativa con pared en piedra natural.

GARAJE	36.00 m2
TXOKO	50.00 m2



PLANTA BAJA / ZONA DE DIA

De 00 m2 con pared de piedra natural.
Comedor ampliable hasta 20 comensales.
Terraza de gran profundidad.
Amplia zona de estar.

SALON COMEDOR COCINA	45.20 m2
TERRAZA	15.00 m2



PLANTA BAJA / ZONA DE NOCHE

Zona de noche totalmente independiente.
Dormitorio Ppal. con vestidor con 5 m/l de armarios.
baño incorporado y salida a jardín privado.
Segundo dormitorio con amplio armario.

PASO	1.70 m2
DORMITORIO PPAL.	17.30 m2
DORMITORIO 2	13.00 m2
BAÑO PPAL.	4.70 m2
BAÑO 2	3.80 m2
JARDIN D1 y D2	10.00 m2

SIAT
Viviendas avanzadas

Superficies aproximadas orientativas en m2 útiles.

Las zonas de piedra natural las decidirá el promotor dependiendo del estado de las mismas en cada parte del edificio.

ANTIQUÉ

www.antiquemutilva.com

SIAT
Viviendas avanzadas

Las imágenes incluidas en este documento son orientativas y no tienen carácter contractual, las viviendas se entregarán conforme a la memoria de calidades, pudiendo ser modificadas por la D.F. de la obra por motivos técnicos, administrativos o de suministros, sin que ello pueda significar en ningún caso mérito de calidad, las zonas de piedra natural quedarán a decisión del promotor, dependiendo del estado de las mismas en cada zona.