

ANTIQUE B2





ANTIQUÉ

SIAT ANTIQUE lo componen 8 viviendas irrepetibles;
4 bajos ajardinados y 4 áticos duplex.

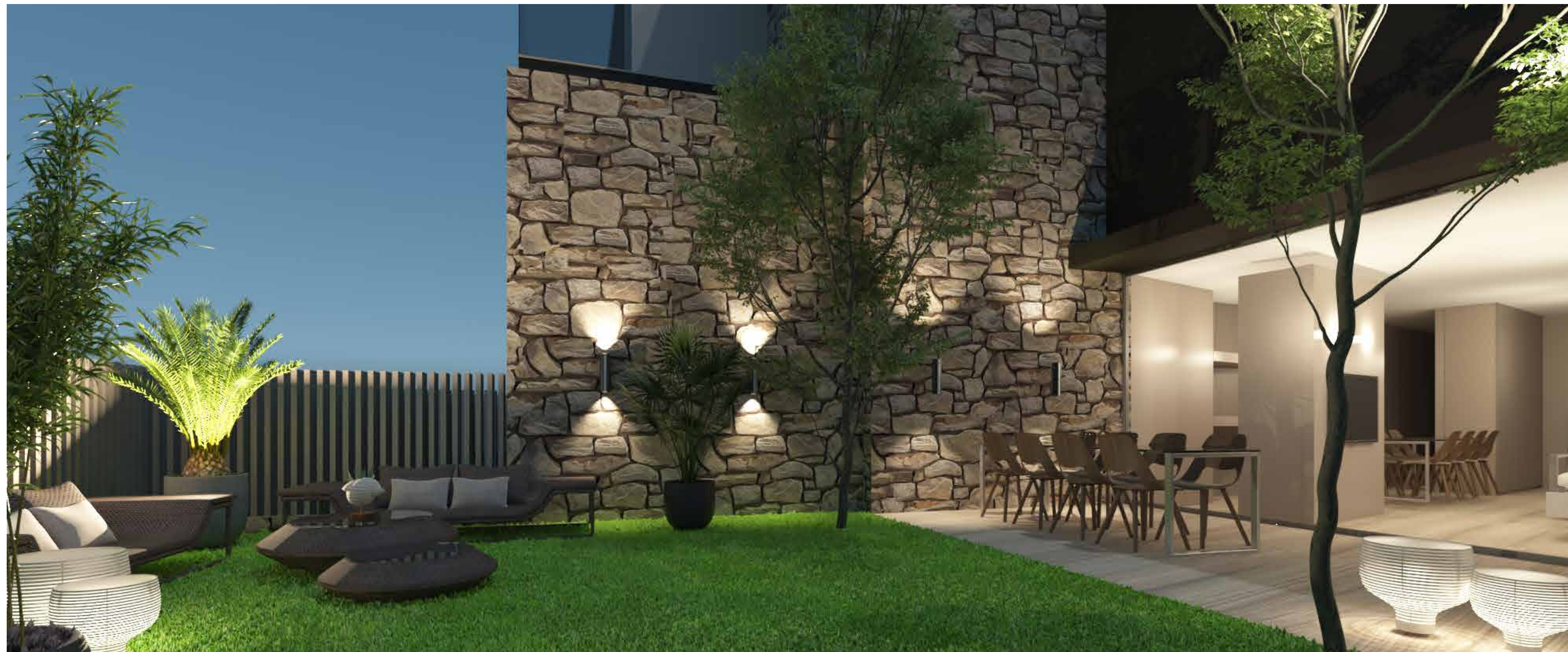
El proyecto busca mantener la historia del antiguo anticuario y a la vez potencia que las viviendas puedan disfrutar de esos elementos arquitectónicos.

Antique disfruta de un entorno inigualable, tanto por su historia como por orientación, localización y vistas. Ubicado además en la zona más exclusiva de Mutilva y muy próximo al centro de Pamplona.

Tratados con el máximo respeto, los diferentes elementos protegidos decoran tanto el exterior como el interior y las zonas comunes de la promoción, combinándolos con líneas vanguardistas con amplias zonas acristaladas convirtiéndolas en unas viviendas irrepetibles con espacios únicos.

EN SIAT CADA CLIENTE ES ÚNICO

En nuestro continuo compromiso por las viviendas de calidad, ANW evolución personaliza cada vivienda con cada cliente, para adaptarlas a su gusto y forma de vida.



B2

SIAT ANTIQUE Bajo 2 es una vivienda de 3 dormitorios donde la zona de día disfruta de un amplio jardín decorativo de alta privacidad. La vivienda dispone en su planta inferior, de garaje individual para más de 3 vehículos, txoko con baño completo y espacio para cocina, todo ello con iluminación natural.



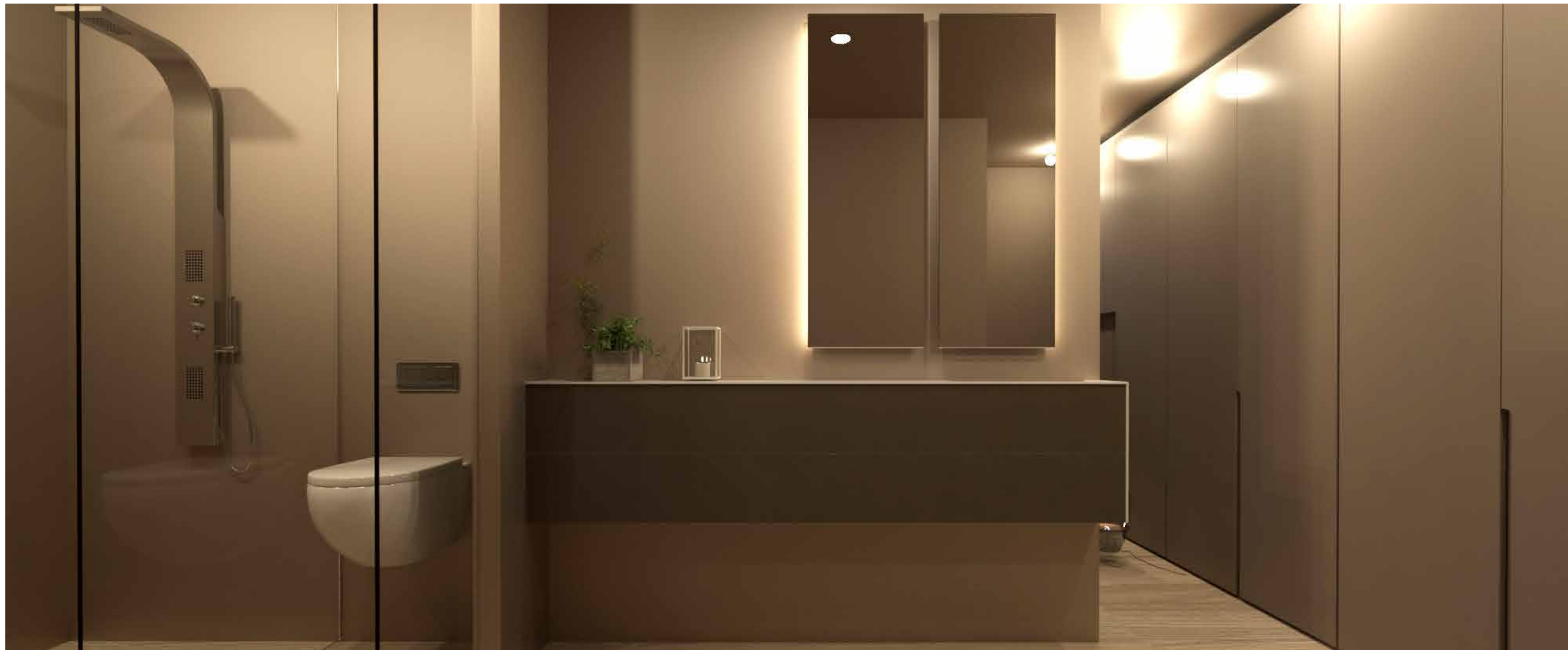
B2

Antique Bajo 2 combina diseño y habitabilidad, los tonos de suelos y paredes van en continuación cromática con la piedra exterior, todos los elementos decorativos como la cocina y armarios han sido cuidadosamente seleccionados para crear un armonioso espacio interior y exterior.



B2

La estancia principal de la vivienda es un amplísimo espacio con zona de estar, comedor y una cocina con posibilidad de isla. al mismo nivel, y unido por un gran ventanal, un gran jardín decorativo junto al torreón, completa una espectacular zona de día de prácticamente 100 m2.



AB2

En dormitorio principal dispone de jardín privado, espacio para más de 6 m/l de armarios y cuenta con doble lavabo en la zona de vertidor, un espacio independiente para la zona de inodoro y ducha, completan un práctico baño que de esta manera permite su uso de forma simultánea.

ANTIQUE B2

TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA APROX.

249.10 m²

PLANTA GARAJE

Garaje privado con luz natural para más de dos vehículos y espacio de almacenaje.
Txoko decorativo con suelo radiante, cerámica en continuación con la vivienda e iluminación natural.
Espacio para cocina con baño y espacio comedor.

GARAJE **46.00 m²**
VESTIBULO, TXOKO, ESCALERA Y BAÑO **37.00 m²**



PLANTA BAJA / ZONA DE DIA

Zona de día de 45 m².
Jardín de alta privacidad con pared en aplacado de piedra.
Cocina con opción de barra o isla.

SALON COMEDOR COCINA **45.80 m²**
JARDIN PRIVADO **52.00 m²**



PLANTA BAJA / ZONA DE NOCHE

Zona de noche totalmente independiente.
Dormitorio Ppal. con vestidor, baño y salida a jardín privado.
Segundo y tercer dormitorio con espacio para cama doble.

PASO **5.70 m²**
BAÑO 2 **4.20 m²**
DORMITORIO 2 **11.40 m²**
DORMITORIO 3 **10.50 m²**

DORMITORIO PPAL. **16.00 m²**
BAÑO PPAL. **7.00 m²**
JARDIN DORMITORIO **13.50 m²**

SIAT
Viviendas avanzadas

Superficies aproximadas orientativas en m² útiles.

Las zonas de piedra natural las decidirá el promotor dependiendo del estado de las mismas en cada parte del edificio.

La cocina del txoko es opcional y no va incluida en el precio.

ANTIQUÉ

www.antiquemutilva.com

SIAT
Viviendas avanzadas

Las imágenes incluidas en este documento son orientativas y no tienen carácter contractual, las viviendas se entregarán conforme a la memoria de calidades, pudiendo ser modificadas por la D.F. de la obra por motivos técnicos, administrativos o de suministros, sin que ello pueda significar en ningún caso mérama de calidad, las zonas de piedra natural quedarán a decisión del promotor, dependiendo del estado de las mismas en cada zona.